

La nouvelle ère des Bastions

Tournai Le centre commercial a inauguré ce jeudi matin sa toute nouvelle extension.

C'était l'événement ce jeudi au sein du centre commercial des Bastions. En effet, la toute nouvelle extension était inaugurée. Le public avait fait le déplacement et attendait avec hâte 11 h afin de pouvoir découvrir les nouvelles enseignes qui enrichissent désormais l'offre commerciale.

"Nous pouvons être fiers du travail accompli, assure Kasper Deforche, CEO du groupe Wereldhave Belgium, propriétaire des Bastions et d'autres centres commerciaux en Belgique. Le projet a été réalisé dans le respect d'un calendrier serré et avec, comme toujours, de multiples contraintes de chantier."

Plus de 300 emplois créés

De son côté, Nicolas Beaussillon, directeur commercial de Wereldhave Belgium, assurait que ce renouveau des Bastions avait nécessité une intense réflexion.

"Le principal constat qui a été réalisé, c'est que Tournai subissait une évasion commerciale très importante au profit d'autres grandes villes et d'autres pôles commerciaux importants comme Mons et Lille. Ces derniers proposent une offre de commerce beaucoup plus moderne, plus diversifiée. Le Tournaisien ne trouvait pas chez lui ce qu'il désirait."

C'est donc dans cette optique que les Bastions ont subi un lifting total tout en s'agrandissant. "Au total, on retrouve un pôle de 43 500 m², ce qui représente un pôle majeur dans le paysage commercial wallon."

Outre la création de l'extension,



Les premiers visiteurs se sont fait un plaisir de découvrir les toutes nouvelles enseignes.

la partie déjà existante a donc subi une véritable transformation. "Nous avons effectivement choisi de rénover à l'identique l'ancienne partie de manière à avoir une réelle uniformité entre les deux parties. Cela a été un véritable challenge car, pendant ces travaux, tous les commerçants ont continué leur activité. Nous avons tout de même remplacé les murs, les plafonds et changé le sol", rappelle Nicolas Beaussillon.

Outre les nouveaux commerces, ce sont plus de 300 emplois qui ont pu être créés. L'investissement financier s'élève, quant à lui, à plus de 80 millions d'euros. Si

près de 3,5 millions de visiteurs fréquentaient les Bastions auparavant, Wereldhave Belgium espère désormais franchir, à terme, la barre des 5 millions pour sa centaine de boutiques.

Mickaël Delfosse

Ecolo propose une contre-inauguration

TOURNAI Aucun élu Ecolo n'était présent à l'inauguration de l'extension du centre commercial des Bastions à Tournai. Et pour cause, il propose un contre-événement.

"Nous nous sommes toujours opposés à ce projet démesuré, comme nous l'avons dénoncé à maintes reprises ce centre commercial nuit aux commerces du centre-ville et à l'image de notre commune", rappellent Caroline Mitri et Laurent Agache, co-présidents du groupe local Ecolo de Tournai. "Préserver les commerces du centre-ville, ainsi que ceux des centres de villages, c'est contribuer bien sûr à l'activité économique locale et à des emplois de qualité et durables."

Mais pour Ecolo, "si l'extension des Bastions créera de nouveaux emplois, cela ne compensera jamais les pertes d'emplois des commerces du centre-ville, ni aussi une ville dynamique, où il fait bon vivre et où l'on se sent bien, où il y a des passants et de la vie, où l'on ne se promène pas seul, où l'on se sent en sécurité".

Pour Caroline Mitri et Laurent Agache, il est donc important de maintenir les commerces de proximité au centre-ville et dans les villages. "Cela permet

aussi de contribuer à une meilleure mobilité, plus douce et au maintien des services de proximité à disposition de tous."

Caroline Mitri et Laurent Agache glissent au passage que le ministre wallon Carlo Di Antonio (CDH) a annoncé que "le futur schéma de développement territorial wallon interdira les centres commerciaux de plus de 2 500 m² en dehors des centres-villes et en périphérie sauf à démontrer qu'une installation périphérique ne porte pas préjudice aux commerces des centres urbains environnants".

Ecolo veut ainsi soutenir le commerce de proximité. Il organise d'ailleurs un contre-événement à celui de l'inauguration du nouveau centre commercial des Bastions.

Il se déroulera le vendredi 27 avril dès 17 h dans le piétonnier, à la rue des Cordonniers. "Ce 27 avril, c'est également l'ouverture de la nouvelle saison du marché fermier à la place Paul-Émile Janson. Tout un symbole puisque l'on y retrouve des produits vendus en circuits courts, encore une façon de soutenir une économie locale et durable."

L. Dup.