

# On espère un Award pour le Technovation Centre

Les Carolos s'illustreront-ils encore cette semaine au MIPIM (marché international des professionnels de l'immobilier)?

Chaque année, on y décerne ce qu'on pourrait appeler les Oscar de la construction et en 2012, la tour de police Jean Nouvel, pas encore sortie de terre, avait été distinguée dans la catégorie « meilleur projet futur ».

En 2015, c'est AGC qui figure parmi les finalistes des MIPIM Awards, dans la catégorie « best industrial & logistics development ». Il s'agit plus particulièrement de son Technovation Centre qui, lui, est déjà opérationnel sur l'aéropôle de Gosselies. Il a été inauguré par le roi Philippe en novembre dernier. Ce palais du verre est une prestigieuse vitrine – au propre comme au figuré – de l'entre-

prise. Car le bâtiment aux lignes épurées (qu'on doit au bureau d'architecture Assar) est équipé des produits high-tech qui font la renommée d'AGC.

On y trouve des verres à isolation et à protection solaire ren-

**EN 2012, C'EST LA TOUR DE POLICE JEAN NOUVEL QUI A REÇU UN AWARD**

forcées, des verres extra-clairs, des verres peints décoratifs ainsi que des panneaux de BIP (building integrated photovoltaic) en façade.

Ces panneaux se composent de deux feuilles de verre entre lesquelles on intègre des cellules photovoltaïques. Leur fonction est double puisqu'ils génèrent

d'une part de l'électricité et d'autre part ils font partie de l'enveloppe architecturale: ils ne sont pas posés sur les matériaux de construction, ils les remplacent.

Le Technovation Centre héberge environ 250 chercheurs, techniciens et ingénieurs « centrés sur l'amélioration des processus et le développement de nouveaux produits verriers pour les secteurs de la construction et de l'automobile. »

Seuls trois candidats belges figurent dans la liste des finalistes des MIPIM Awards 2015, aux côtés de 38 autres projets et constructions aux quatre coins du monde. Le public est également invité à voter pour décerner son prix. La proclamation des résultats aura lieu ce jeudi 12 mars. ■



f.o. Le bâtiment aux lignes épurées est une réalisation du bureau Assar Architects.

■ AGC GLASS/EUROPE

21411330

## LE PLUS GRAND MARCHÉ IMMOBILIER INTERNATIONAL

### Les Carolos partent avec d'ambitieux projets sous le bras

Le MIPIM (marché international des professionnels de l'immobilier) 2015 ouvre ses portes aujourd'hui à Cannes. Cet événement, réputé pour être le plus important salon du monde, est « the place to be » pour les acteurs du secteur. La Wallonie – représentée notamment par le ministre-président Paul Magnette – y aura son espace, sachant que l'événement attire de nombreux investisseurs.

C'est donc l'occasion rêvée de présenter différents projets de rénovation urbaine, en particulier sur Charleroi.

Comme Magnette peut difficilement porter en même temps sa « casquette » de mayor, la Ville enverra une délégation composée de son chef de cabinet Christian Laurent, d'Ornella Cencig, échevine de l'urbanisme et du logement et du bouwmeester Georgios Maillis.

Dans leurs cartons, le dossier Business park, un mix de bureaux, appartements et parking à l'entrée ouest de la ville. Il s'étendrait sur 3,5 hectares, entre le quai de Flandre, la rue des Rivages, la rue du Grand central. On y prévoit quelque 140 logements répartis dans deux immeubles ainsi que 77.000 m<sup>2</sup> de bureaux. Un autre complexe, River Towers devrait sortir de terre dans le prolonge-

ment de la rue de Montigny, sur le site désaffecté d'Interbéton. Igretec présentera aussi son offre sur les parcs d'activités à proximité du BSCA. Enfin, Charleroi ambitionne également de relifter complètement l'esplanade de la gare du Sud. On y trouverait entre autres un hôtel, des appartements, une galerie commerciale sous la gare et même un petit port de plaisance. ■



**Votre Courtier**  
Votre meilleure  
Assurance

[www.courtierenassurances.be](http://www.courtierenassurances.be)

la Gazette

CHEF D'ÉDITION :  
Michael KAÏBECK

LA NOUVELLE GAZETTE  
CHARLEROI

Quai de Flandre, 2 - 6000 Charleroi  
[charleroi@lanouvellegazette.be](mailto:charleroi@lanouvellegazette.be)  
[www.lanouvellegazette.be](http://www.lanouvellegazette.be)

DIRECTEUR GÉNÉRAL : Pierre LEERSCHOOL

RÉDACTEUR EN CHEF : Michel MARTEAU  
SECRÉTAIRE GÉNÉRAL DE LA RÉDACTION : Philippe MIEST  
RÉDACTEURS EN CHEF ADJOINTS :  
Thierry REMACLE - Demetrio SCAGLIOLA

CHEF DES SERVICES SPORTIFS : Jean-Marc GHÉRAILLE  
DIRECTEUR DU DÉVELOPPEMENT : André THIEL

SUDPRESSE S.A., RUE DE COQUELET, 134 - 5000 NAMUR

ÉDITEUR RESPONSABLE : Patrick HURBAIN

070/21.10.10 : UN NUMÉRO UNIQUE POUR TOUTS VOS BESOINS • SERVICE CLIENTÈLE • AVIS  
NÉCROLOGIQUES • PETITES ANNONCES • ANNONCES COMMERCIALES • REDACTION GÉNÉRALE  
TOUTES NOS OFFRES D'ABONNEMENTS SUR [www.lemabonne.be](http://www.lemabonne.be)  
ABONNEMENT À DOMICILE (6 JOURS/SEMAINE)  
1 MOIS 26,50 € (DOM.) - 12 MOIS 320 € - COMPTE ING. BE75 3400 0983 7151  
E-MAIL : [abonnements@sudpresse.be](mailto:abonnements@sudpresse.be)